

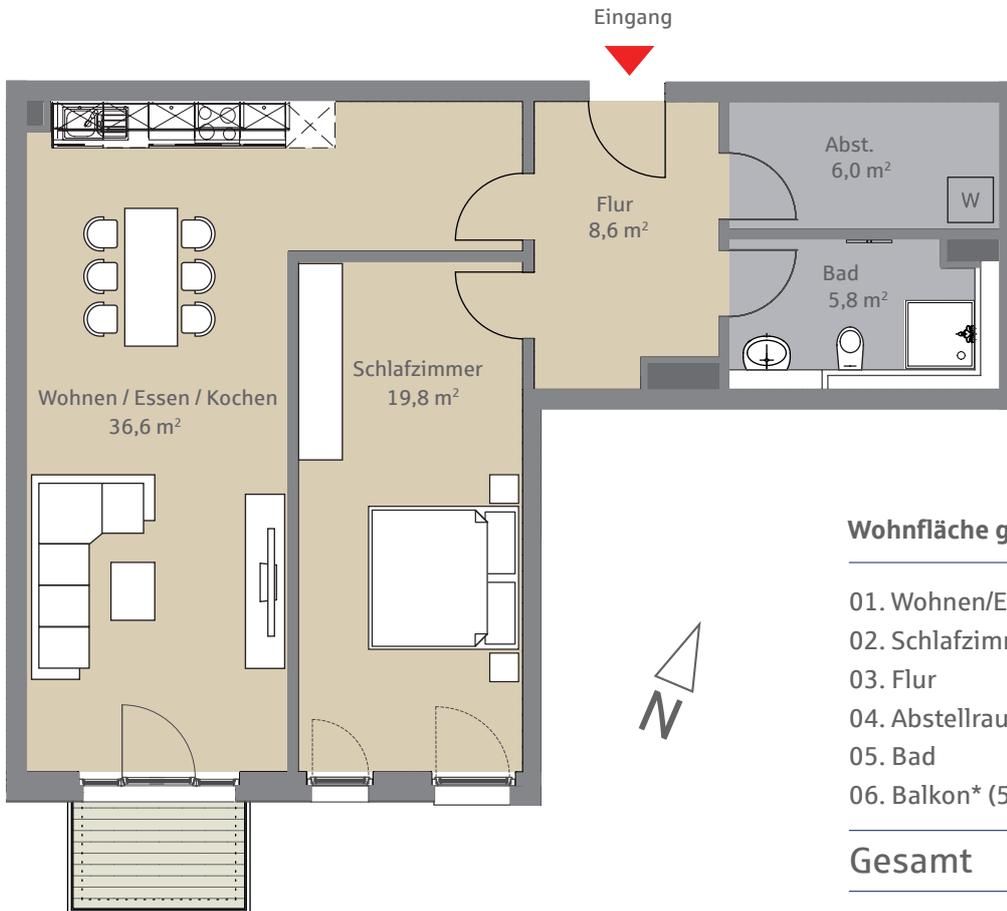
WE 2.6

2. Obergeschoss

Hamburger Straße 101a

Lottbek Arkaden

Ammersbek



Balkon tatsächlich: 3,2 m²
anrechenbar 50% = 1,6 m²

Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m²

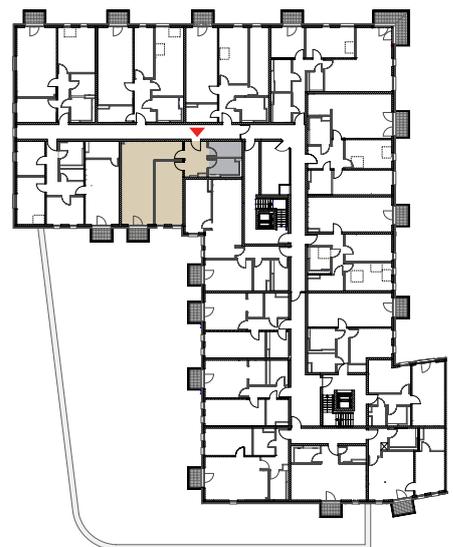
01. Wohnen/Essen/Kochen	36,6 m ²
02. Schlafzimmer	19,8 m ²
03. Flur	8,6 m ²
04. Abstellraum	6,0 m ²
05. Bad	5,8 m ²
06. Balkon* (50%)	1,6 m ²

Gesamt ca. 78,4 m²

0 m 1,0 m 2,0 m 3,0 m 4,0 m 5,0 m



Südansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon- und Terrassenflächen werden mit 50 % berechnet.