

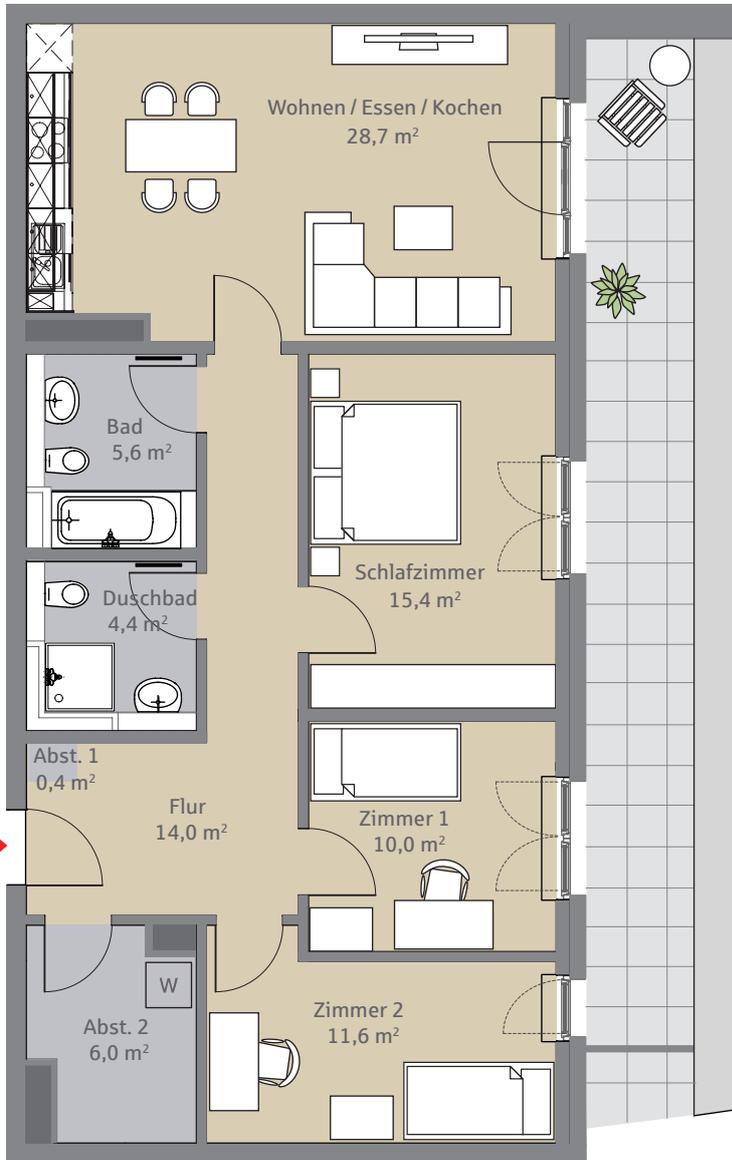
WE 3.8

3. Obergeschoss

Hamburger Straße 101b

Lottbek Arkaden

Ammersbek



Dachterrasse tatsächlich: 19,0 m²
anrechenbar 50% = 9,5 m²

Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m²

01. Wohnen/Essen/Kochen	28,7 m ²
02. Zimmer 1	10,0 m ²
03. Zimmer 2	11,6 m ²
04. Schlafzimmer	15,4 m ²
05. Flur	14,0 m ²
06. Bad mit Wanne	5,6 m ²
07. Duschbad	4,4 m ²
08. Abstellraum 1	6,0 m ²
09. Abstellraum 2	0,4 m ²
10. Dachterrasse* (50%)	9,5 m ²

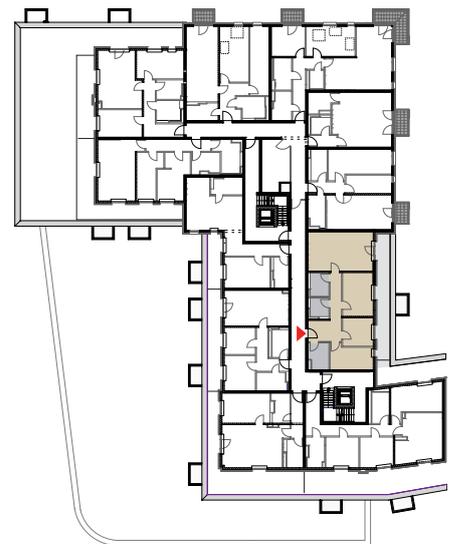
Gesamt ca. 105,6 m²



Eingang



Ostansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon- und Terrassenflächen werden mit 50 % berechnet.