

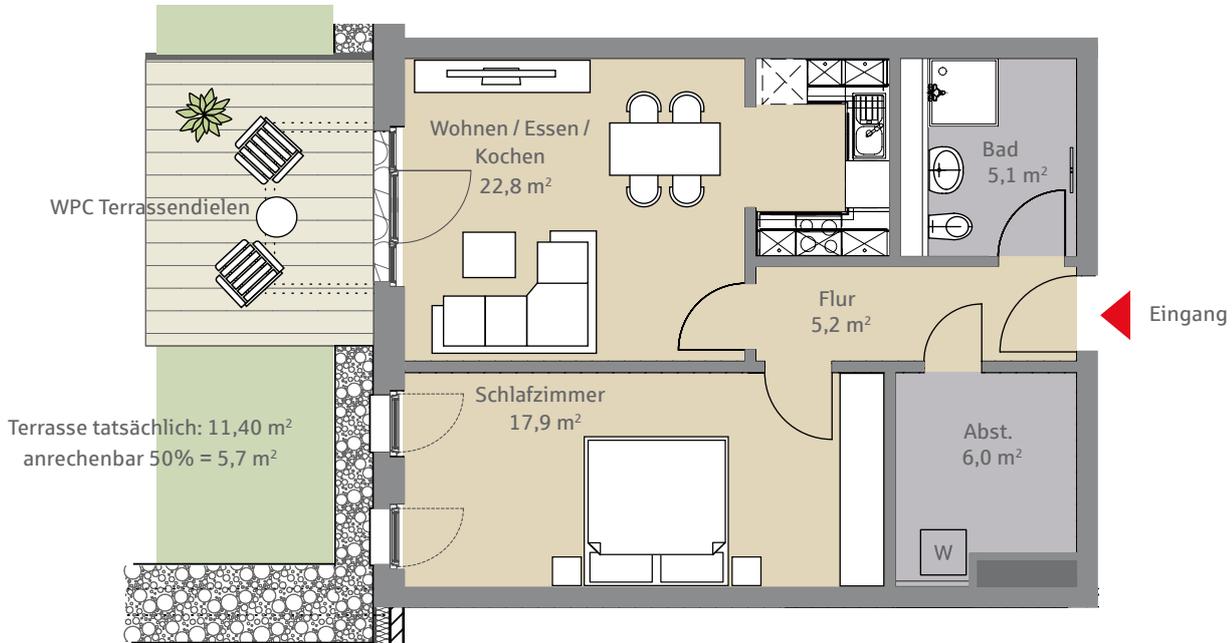
WE 1.12

1. Obergeschoss

Hamburger Straße 101b

# Lottbek Arkaden

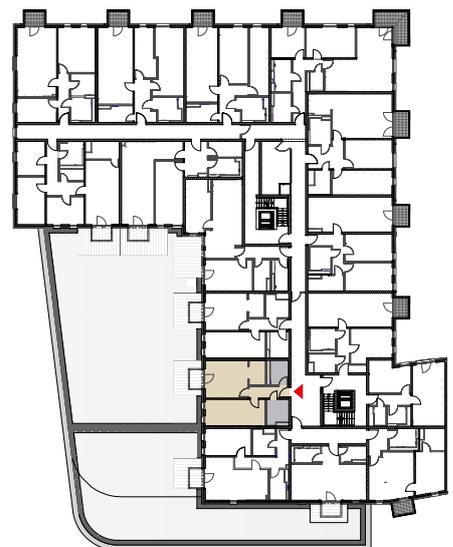
Ammersbek



## Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m<sup>2</sup>

01. Wohnen/Essen/Kochen	22,8 m <sup>2</sup>
02. Schlafzimmer	17,9 m <sup>2</sup>
03. Flur	5,2 m <sup>2</sup>
04. Abstellraum	6,0 m <sup>2</sup>
05. Bad	5,1 m <sup>2</sup>
06. Terrasse* (50%)	5,7 m <sup>2</sup>

**Gesamt ca. 62,7 m<sup>2</sup>**



Westansicht

Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. \*Balkon- und Terrassenflächen werden mit 50 % berechnet.