

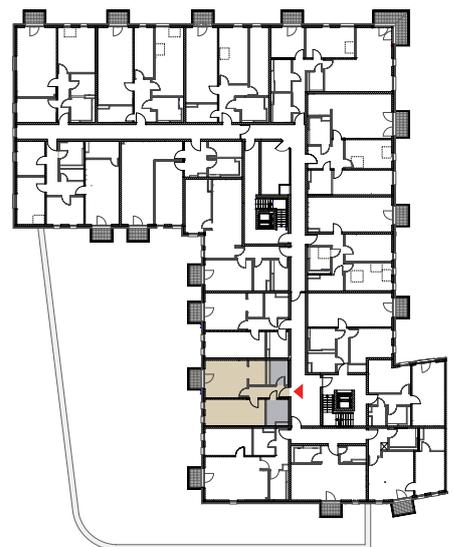
Wohnfläche gem. WoFIVo in circa-m²

01. Wohnen/Essen/Kochen	22,8 m ²
02. Schlafzimmer	18,0 m ²
03. Flur	5,2 m ²
04. Abstellraum	6,1 m ²
05. Bad	5,1 m ²
06. Balkon* (50%)	1,6 m ²

Gesamt ca. 58,8 m²



Westansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon- und Terrassenflächen werden mit 50 % berechnet.