

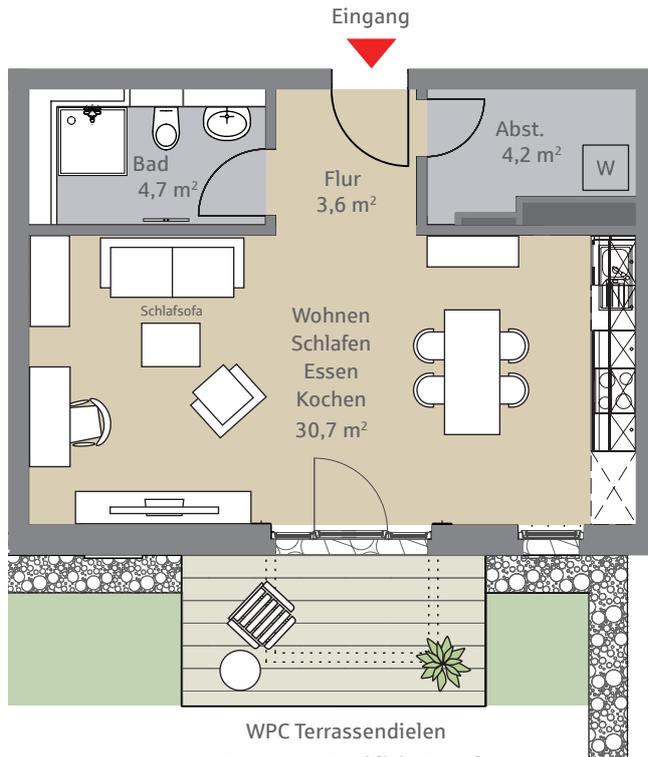
WE 1.15

1. Obergeschoss

Hamburger Straße 101b

# Lottbek Arkaden

Ammersbek



## Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m<sup>2</sup>

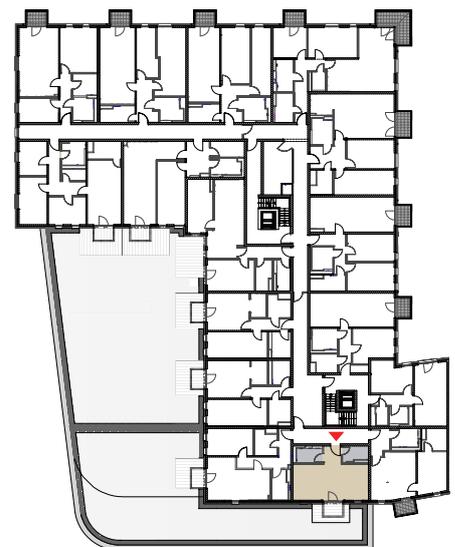
|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| 01. Wohnen/Schlafen/<br>Essen/Kochen | 30,7 m <sup>2</sup> |
| 02. Flur                             | 3,6 m <sup>2</sup>  |
| 03. Abstellraum                      | 4,2 m <sup>2</sup>  |
| 04. Bad                              | 4,7 m <sup>2</sup>  |
| 05. Terrasse* (50%)                  | 4,0 m <sup>2</sup>  |

**Gesamt ca. 47,2 m<sup>2</sup>**

0 m 1,0 m 2,0 m 3,0 m 4,0 m 5,0 m



Südansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. \*Balkon- und Terrassenflächen werden mit 50 % berechnet.