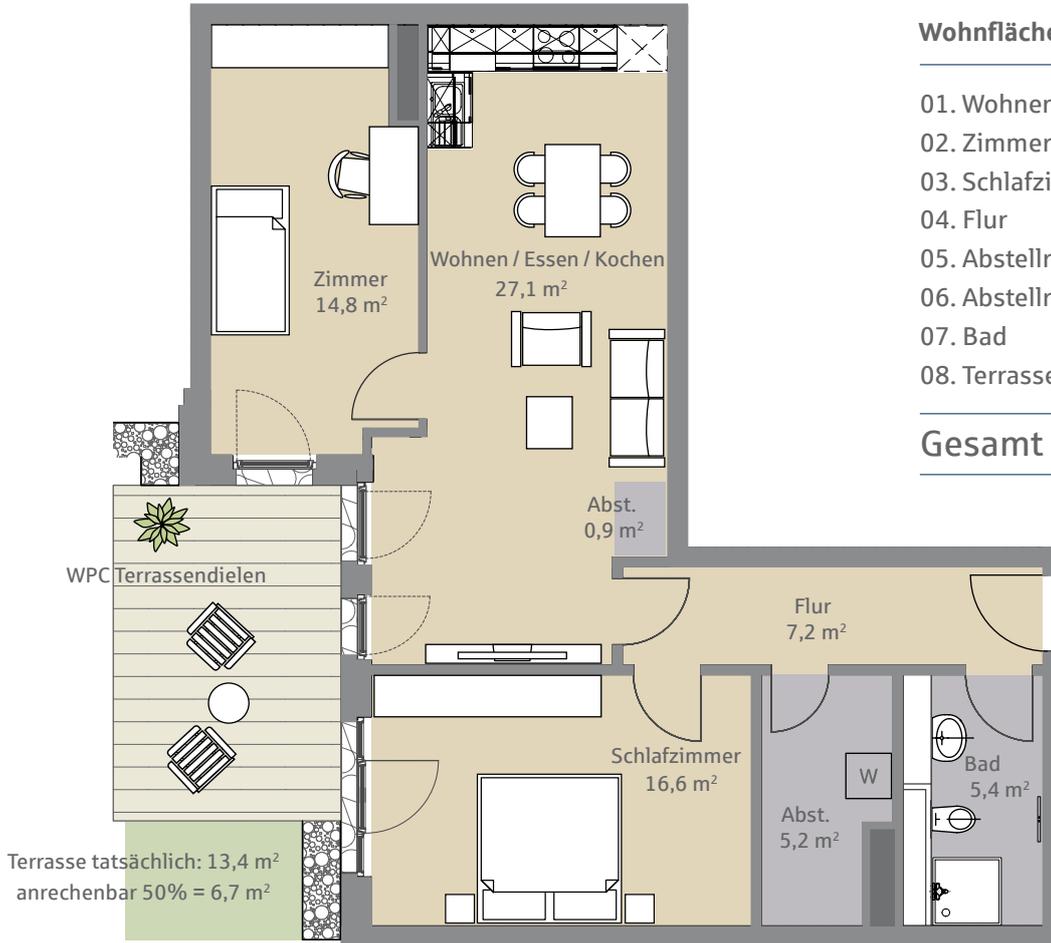


WE 1.10  
 1. Obergeschoss  
 Hamburger Straße 101a

# Lottbek Arkaden

Ammersbek

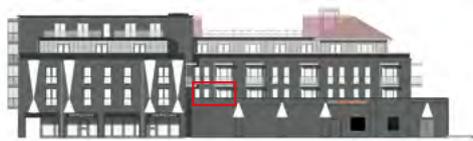
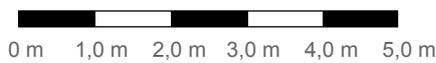


Wohnfläche gem. WoFIVo in circa-m<sup>2</sup>

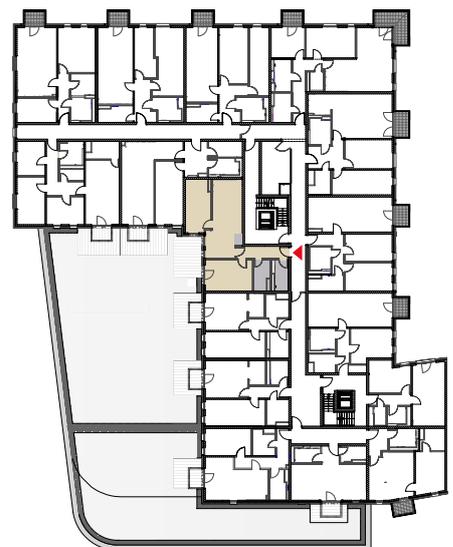
01. Wohnen/Essen/Kochen	27,1 m <sup>2</sup>
02. Zimmer	14,8 m <sup>2</sup>
03. Schlafzimmer	16,6 m <sup>2</sup>
04. Flur	7,2 m <sup>2</sup>
05. Abstellraum	5,2 m <sup>2</sup>
06. Abstellraum	0,9 m <sup>2</sup>
07. Bad	5,4 m <sup>2</sup>
08. Terrasse* (50%)	6,7 m <sup>2</sup>

Gesamt ca. 83,8 m<sup>2</sup>

Terrasse tatsächlich: 13,4 m<sup>2</sup>  
 anrechenbar 50% = 6,7 m<sup>2</sup>



Westansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. \*Balkon- und Terrassenflächen werden mit 50 % berechnet.