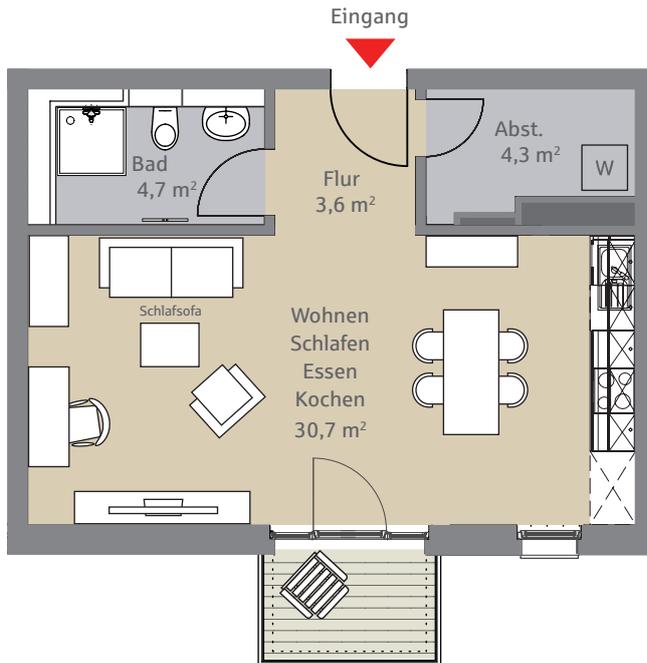


WE 2.15
2. Obergeschoss
Hamburger Straße 101b

Lottbek Arkaden

Ammersbek



Balkon tatsächlich: 3,2 m²
anrechenbar 50% = 1,6 m²

Wohnfläche gem. WoFlVo in circa-m²

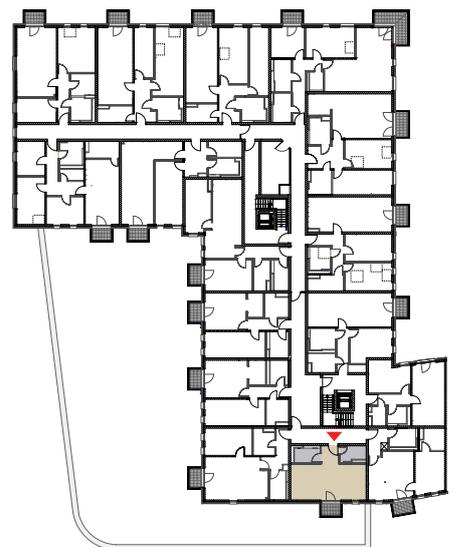
01. Wohnen/Schlafen/ Essen/Kochen	30,7 m ²
02. Flur	3,6 m ²
03. Abstellraum	4,3 m ²
04. Bad	4,7 m ²
05. Balkon* (50%)	1,6 m ²

Gesamt ca. 44,9 m²

0 m 1,0 m 2,0 m 3,0 m 4,0 m 5,0 m



Südansicht



Alle Maßangaben sind circa-Angaben. Änderungen durch Statik, Haustechnik und Außenanlagenplanung vorbehalten. Angabe zu Schächten, Verteilerkästen, Deckenabhängungen und Wandstärken vorbehaltlich der Ausführungsplanung. *Balkon- und Terrassenflächen werden mit 50 % berechnet.